MoselloLima
Advocacia

AMBIENTAL

Especializada no atendimento a demandas de DireitoAmbiental em cada um dos elementos que compõe o meio ambiente Natural – Solo, Flora, Fauna, Ar, Água; Artificial - Urbanístico, Construções e Instalações; Cultural – Patrimônio Histórico e Artísticos, Povos e Comunidades Tradicionais, Elementos Imateriais; Do Trabalho e o recentemente classificado Meio Ambiente Digital, a MoselloLima é referência em tal área.

CONTENCIOSO

» Processos Administrativos e Judiciais, atuando desde a interação multidisciplinar com as áreas técnicas especializadas até a consolidação da estratégia de solução efetiva do caso e seu acompanhamento posterior.

» Negociação (transação) de passivo, recuperação e medidas de mitigação de danos e impactos ambientais negativos, em especial Termos de Ajustamento de Conduta (TAC) e Termos de compromisso, bem como gestão jurídica de casos críticos e crises.

» Acompanhamento em Inquéritos Civis Ambientais, desde a instauração, desdobramentos e conclusão.

» Atuação em Ações Civis Públicas, acompanhamento integral em todas as etapas, inclusive em instâncias superiores, elaboração de estratégias, audiências e todas as diligências necessárias para efetiva solução do caso.

LICENCIAMENTO E AUTORIZAÇÕES

Representação e assessoria especializada em processos de licenciamento e autorizações ambientais em todos os níveis de competência, desde a definição da estratégia, passando pelo monitoramento e assistência de estudos técnicos ambientais, planejamento e implementação de programas socioambientais, participação em audiências públicas e consultoria jurídica aplicada a sistemas de gestão ambiental

Atuação multidisciplinar para regularização de barragens de acordo com Plano Nacional de Segurança de Barragens »

POLUIÇÃO, ÁREAS CONTAMINADAS E DEGRADADAS DUE DILIGENCE

» Assessoria e orientação em casos de poluição, contaminação e degradação, incluindo a gestão das áreas.

» Consultoria e despacho para efetivação de medida recuperação(PRAD, PRA) e outros.

» Análise de evidência e risco em procedimentos e negociações para alienação, venda e/ou aquisição de imóveis, equipamentos e empreendimentos.

» Auditoria e suporte em processos de auditorias internas e externas, desde a elaboração dos procedimentos até a execução e defesa em processos realizados por terceiros; planos de ação para gestão e enceramento de não conformidades

ATIVOS AMBIENTAIS

A MoselloLima possui ampla experiência na atuação em expedientes relacionados a ativos ambientais , no âmbito contencioso e consultivo, possuindo equipe multidisciplinar especializada em cada área específica do Direito Ambiental.

RECURSOS HÍDRICOS | BIODIVERSIDADE | FLORESTAS E VEGETAÇÃO | ATIVOS MINERÁRIOS | SANEAMENTO BÁSICO | POLUIÇÃO VISUAL E SONORA

ESPAÇOS ESPECIALMENTE PROTEGIDOS E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO

» Zoneamento ambiental, econômico e ecológico, bem como a disciplina jurídica aplicada à regulamentação dos espaços.

» Atuação consultiva e contenciosa em procedimentos de constituição ou ampliação de unidades de conservação e seus planos de manejo, com ênfase na tutela dos direitos dos afetados.

» Consultoria Jurídica para localização de espaços especialmente protegidos – Reserva Local – Áreas de Preservação Permanente - APP e outros, bem como sua compensação e alternativas extraordinárias.

» Compensação ambiental.

» Atuação em processos de reconhecimento, demarcação de terras e de resolução de conflitos associados aos povos indígenas, quilombolas e outros.

PATRIMÔNIOS HISTÓRICO, ARTÍSTICO E CULTURAL

» Expressões Culturais e Artísticas

» Patrimônio Histórico e Tombamento

» Regime Jurídico dos bens de valor paisagístico

» Patrimônio Arqueológico e expedientes junto ao IPHAN e órgãos de proteção patrimonial

» Tratados e Convenções Internacionais

RESÍDUOS SÓLIDOS

» Atuação jurídica integrada para implementação e atendimento da política nacional de resíduos sólidos;

» Desenvolvimento de acordos setoriais e consórcios para gestão de resíduos.

» Assessoria aos procedimentos de logística reversa e obrigações pós consumo, incluindo matrizes de evidências.

NEGÓCIOS VERDES, PAGAMENTO POR SERVIÇOS AMBIENTAIS E MERCADO DE CARBONO

Assessoramos a celebração de arranjos negociais verdes, incluindo PSA e Créditos de Carbono, estruturados a partir da aplicação de nossa Matriz de Materialidade que contempla, desde a análise de conformidade dos ativos ambientais, geradores de serviços ecossistêmicos e ambientais, até a modelagem negocial.

MATRIZ DE MATERIALIDADE // STEP BY STEP

01 **PORTFÓLIO** — **CONSOLIDAR PORTFÓLIO** CNAE 0220-9/06 — ATIVOS E SERVIÇOS AMBIENTAIS TÉCNICO + JURÍDICO

02 **VALORAÇÃO** — **VALORAR PORTFÓLIO** — ATIVOS E SERVIÇOS AMBIENTAIS

03 **MODELAGEM** — **MODELAGEM NEGOCIAL** — AGENDA ESG, LEGAL DESIGN, PLANO DE NEGÓCIO E MARKETING

04 **GOVERNANÇA** — **ESTRUTURAR GESTÃO E GOVERNANÇA** — MONITORAMENTO, AUDITORIA E INDICADORES DE PERFORMANCE AMBIENTAL

05 **CAPTAÇÃO** — **CAPTAR INVESTIMENTOS** — RECURSOS PRIVADOS E PÚBLICOS, NACIONAIS E ESTRANGEIROS

06 **RESULTADOS** — APURAR **RESULTADOS**

Atuamos na assessoria de nossos clientes no mais amplo espectro de espécies de arranjos negociais.

ARRANJOS TÍPICOS | PREVISTOS NA LEI ESPECIAL E LEGISLAÇÃO CORRELATA

1. Compra e vende direta - Cessão de direitos e créditos
2. Comodato
3. Cota de Reserva Ambiental - CRA
4. Títulos Verdes (Green Bonds) - modal sustainability -linked bonds (SLB) ou sustainability-linked Loans (SLL)
5. Célula de produto Rural Verde - CPR Verde
6. Negócio Jurídico--Processual Ambiental - NJA

ARRANJOS ATÍPICOS | NOVOS MECANISMOS FINANCEIROS

7. Letra de Crédito
8. Certificado de Recebível
9. FIAGRO

Além da atuação contenciosa e consultiva, desenvolvemos frameworks específicos para projetos especiais:

» Due Diligence Ambiental;
» Planejamento Ambiental;
» Matriz de Materialidade ESG;
» Auditoria Preventiva Integrada – API;
» Compilação e estruturação de acervo de legislação ambiental federal, estadual e municipal;
» Construção normativa e regulamentação de programas e políticas públicas de meio ambiente;
» Obtenção, manutenção e gestão de selos verdes e certificações nacionais e internacionais;
» Cursos, Palestras, Workshops e treinamentos ambientais.

NOSSOS GESTORES

LEANDRO MOSELLO
leandrohenrique@mosellolima.com.br
(73) 98861.3609
(73) 3281.3609

THIAGO SUAID
thiagosuaid@mosellolima.com.br
(73) 98881.9422
(71) 3022.5108

MARIANA VIDAL
marianavidal@mosellolima.com.br
(71) 99989.2315
(71) 3022.5108

GRASIELLE FLORES
grasielleflores@mosellolima.com.br
(11) 91232.5812
(11) 3845.7070

MARIAMA PENNA
mariamapenna@mosellolima.com.br
(71) 98667.8056
(71) 3022.5108

FÁTIMA REBOUÇAS
fatimareboucas@mosellolima.com.br
(71) 99919.8707
(71) 3022.5108

MATHEUS FADINI
matheusfadini@mosellolima.com.br
(27) 99797.1932
(73) 3281.3609